



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 964**

6 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/10968 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του ισόγειου κτιρίου με υπόγειο που βρίσκεται στα Βασιλικά Δήμου Πολιχνίτου (Ν. Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Καλλιόπης Βερβέρη, προσθήκη κατ' επέκταση στην πίσω όψη (Δυτική) αυτού (ειδική ρύθμιση) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με τηνπαρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97

3. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.1.90)

6. Την ΔΔΟ/Φ. 101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

7. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Νομού Λέσβου του Υπουργείου Αιγαίου με το αριθ. πρωτ. 369/Φ ΣΧΟΠ/16.10.2001 έγγραφό του και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 11950/22.10.01 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 7.8.2002 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/12950/2001/7.8.2002 έγγραφό μας.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας,όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4,παρ 2 του Ν. 1577/85) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000) χωρίς να περιέλθουν τυχόν, αντιρρήσεις από τον ενδιαφερόμενο Δήμο Μυτιλήνης στο Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το ισόγειο κτίριο με υπόγειο που βρίσκεται στα Βασιλικά Δήμου Πολιχνίτου (Ν. Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Καλλιόπης Βερβέρη, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 100 θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την ΔΠΕ/10968 πράξη του, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτίριο με υπόγειο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου ισόγειου κτιρίου με υπόγειο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται για λειτουργικούς λόγους η κατασκευή ισόγειας προσθήκη με υπόγειο κατ' επέκταση σε τμήμα της πίσω όψης (Δυτικής), του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου όπως σημειώνεται στο διάγραμμα κάλυψης και εφόσον είναι σύννομη κατά «ΓΟΚ», σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το αριθ. πρωτ. 204/22.4.2002, θέμα 3ο πρακτικό του ΣΧΟΠ Αιγαίου Νομού Λέσβου.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτίριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

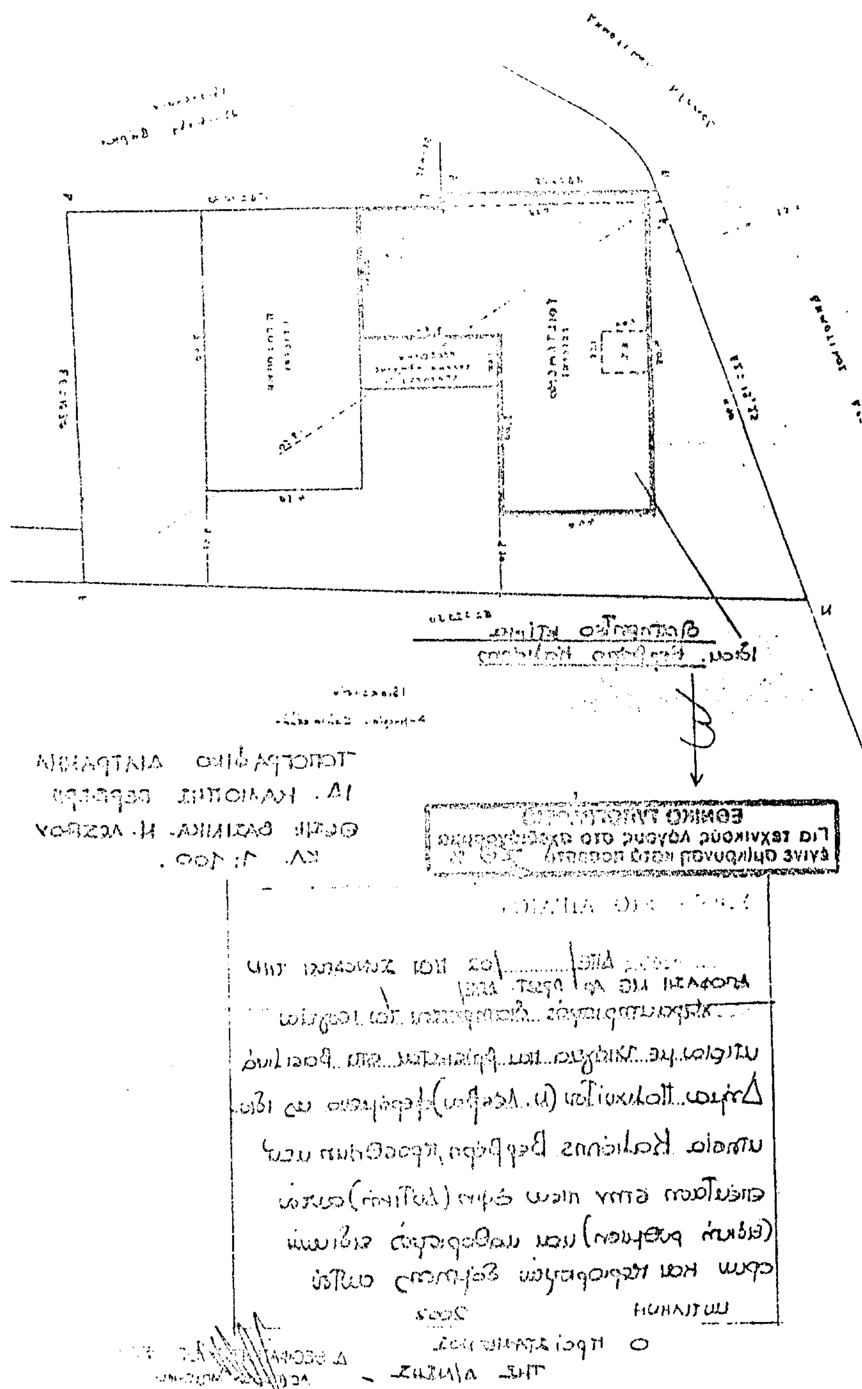
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



Αριθ. οικ. 45147/989 (2)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ.24Α του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/94 (Φ.Ε.Κ. 90Α) και Ν. 2240/94 (Φ.Ε.Κ.153Α/94).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (Φ.Ε.Κ.21Α/96) «Κώδικας Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (Φ.Ε.Κ. 1262Β/ 31.12.97).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (Φ.Ε.Κ.197Α).

5. Την απόφαση Νομαρχ. Συμβουλίου Αθηνών με αρ.34/ 30.5.2002 «ορισμός Προέδρων και μελών Συμβουλίων Χωροταξίας για το έτος 2002».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του Ν.Δ/τος 17-7/16.8.1923 και του άρθρου 31 του Ν. 1577/85 (περί Γ.Ο.Κ.).

7. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 6,154,159 και 160 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας « (Φ.Ε.Κ. 580Δ/27.7.99).

8. Την νομολογία του Σ.τ.Ε. (3300/84,2169/85,3544/88) για τις αναστολές έκδοσης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών.

9. Την ΠΕ.ΧΩ. οικ.1813/Φ.τροπ./2.5.02 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (Φ.Ε.Κ.391/Δ/10.5.2002).

10. Τις αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Αγίας Παρασκευής με αρ.7/02 και 244/02.

11. Την 43828/954/22.10.02 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού Νομαρχίας Αθηνών.

12. Την θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ανατολ. Τομέα Νομαρχίας Αθηνών που διατυπώθηκε στην 15η συνεδρίαση της 24.10.2002 πράξη 2η για την αναστολή χορήγησης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδομ. εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ.24Α του εγκ/νου Ρ.Σ. Δήμου Αγίας Παρασκευής.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίας Παρασκευής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδομ. εργασιών για ένα (1) έτος, σε τμήμα του Ο.Τ.24Α του εγκ/νου Ρ.Σ. του Δήμου Αγίας Παρασκευής, όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση διάγραμμα κλίμακας 1:500, με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίας Παρασκευής (άρθρο 27 του Ν.2081/92)

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 10.11.2002.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

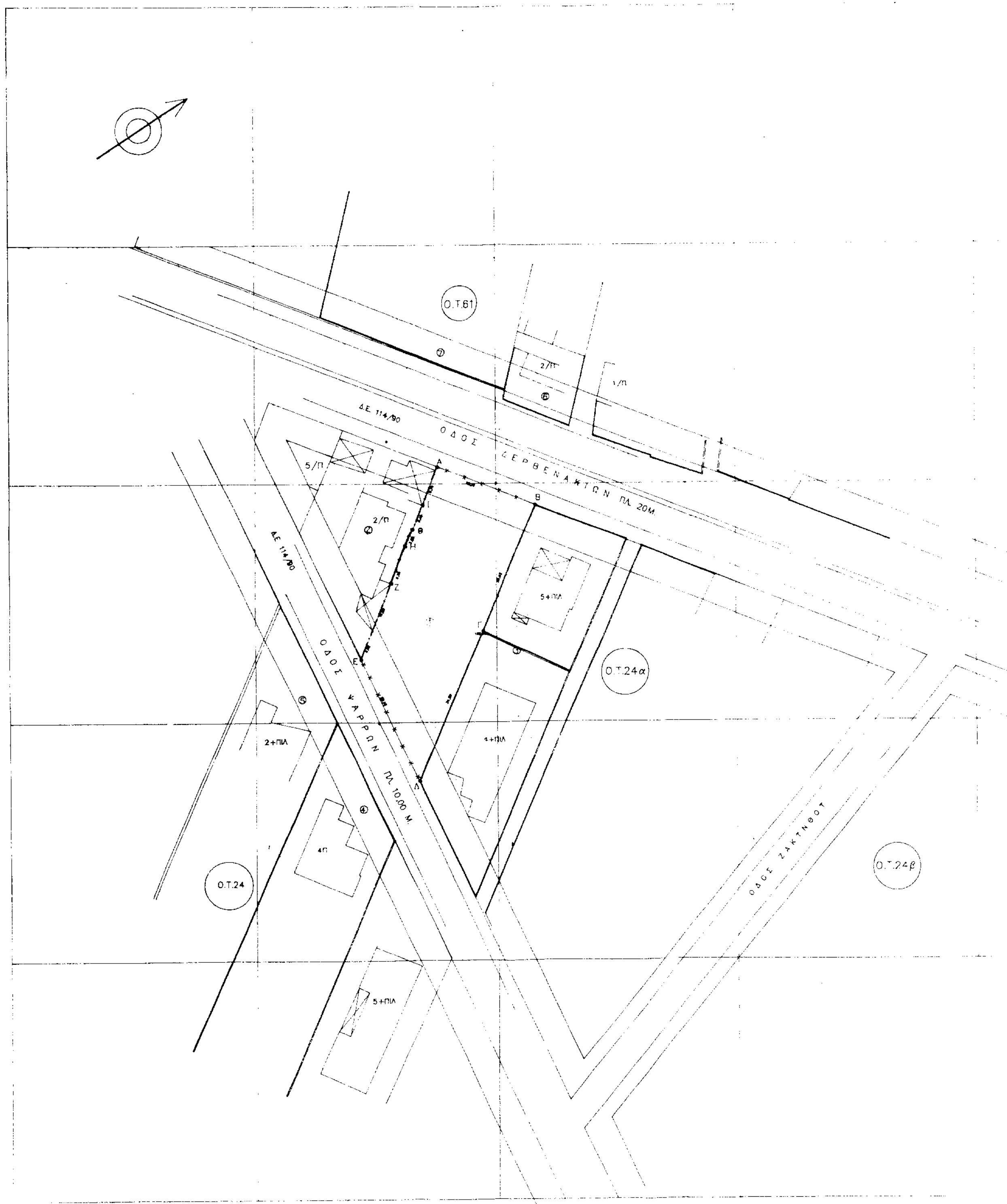
Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2002

Η Νομάρχης

ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟ



ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 24Α

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΑΡ. ΙΔ/ΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	1.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΖΟΛΗΣ	ΚΑΜΠΕΡΑ ΑΥΣΤΡΑΛΙΑΣ 26 BADFILD STR. DOWNER
2		ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΖ. Γ.ΚΑΖΟΛΗ	"
3.	2	ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΓΡΗΓΚΟΡ	ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ 18 κ ΨΑΡΡΩΝ 3
4		ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
5		ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΜΑΡΙΑ	"
6.		ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΜΑΡΤΥΡΟΣ	"
7.		ΣΕΤΙΑΝ ΑΡΑΞΗ	"
8.		~~ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ~~	"
9.		~~ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΚΙΡΚΟΡ~~	"
10		~~ΣΑΠΑΡΙΑΝ ΠΕΤΡΟΣ~~	"
11.		~~ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΚΡΙΚΟΡ~~	"
12.	3	ΑΣΤΕΡΙΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΣ	ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ 22 κ ΨΑΡΡΩΝ 7
13		~~ΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ~~	"
14.		ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ~~ΙΩΑΝΝΗΣ~~ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	"
15		ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	
16.		~~ΠΗΛΙΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ~~	"
17.		ΔΑΓΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
18.		~~ΔΑΓΑΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ~~	"
19.		ΖΕΡΒΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	"
20.		~~ΖΕΡΒΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ~~	"
21.		ΚΑΣΑΠΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	"
22.		~~ΚΑΣΑΠΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ~~	"
23.		ΚΑΤΣΑΜΠΕΚΗ ΧΡΥΣΗ	"
24.		~~ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ~~	"
25.		ΚΑΤΣΑΜΠΕΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	"
26.		ΚΑΤΣΑΜΠΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	"
27.		ΚΙΤΣΙΝΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	"
28.		~~ΚΙΤΣΙΝΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ~~	"
29.		ΜΑΝΕΤΑΣ ΠΕΤΡΟΣ	"
30.		~~ΜΑΝΕΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ~~	"
31.		ΜΑΡΑΘΩΝΙΤΗ ΕΛΕΝΗ	"
32.		~~ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ~~	"
33.		ΜΑΡΣΕΛΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	"
34.		~~ΒΕΛΕΝΤΖΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ~~	"
35.		ΜΠΛΑΝΗ ΜΑΡΙΑ	"
36.		~~ΓΡΑΒΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ~~	"
37		ΜΠΛΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	"
38.		~~ΜΠΛΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ~~	"
39.		ΣΚΟΥΡΙΩΤΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	"
40		~~ΜΑΛΑΒΑΖΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ~~	"
41.		ΦΟΥΝΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	
42.		~~ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ~~	"

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΑΡ. ΙΔ/ΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
43.	4.	ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-ΕΛΕΥΘ.	ΨΑΡΡΩΝ 8
44.		~~ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗΣ ΣΠΥΡΟΣ~~	"
45.		ΔΕΡΜΙΤΖΙΑΝ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	
46.		~~ΑΤΡΑΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ~~	"
47.		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	ΑΙΟΛΟΥ 86
48.		ΖΕΡΒΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	ΨΑΡΡΩΝ 8
49. Α Β	Α Β	ΖΕΡΒΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ " " ΤΟΥ ΜΗΝΑ	"
50.		ΖΕΡΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	"
51.		~~ΖΕΡΒΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ~~	"
52. Α Β Γ	Α Β Γ	~~ΖΕΡΒΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ~~ ΖΕΡΒΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΜΗΝΑ " " ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	"
53.		ΖΕΡΒΟΣ ΜΗΝΑΣ	"
54.		ΖΕΡΒΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
55.		ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	"
56.		~~ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΤΡΥΦΩΝΑΣ~~	"
57.		ΚΟΣΜΑΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	"
58.		~~ΣΤΡΑΤΙΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ~~	"
59.		ΜΑΓΚΑΝΑΡΗ ΜΙΧΑΗΛΑ-ΜΑΡΚΕΛΑ ΛΟΥΙΖΑ	"
60.		~~BROTER RENE~~	"
61.		ΜΑΝΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	"
62.		~~ΜΑΝΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ~~	"
63.		ΜΑΝΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	"
64.		~~ΜΑΝΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ~~	"
65.		ΜΑΥΡΕΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	"
66.		~~ΜΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ~~	"
67.		ΜΠΟΝΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	"
68.		~~ΜΠΟΝΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ~~	"
69.		ΜΠΟΝΑΤΟΥ ΑΚΙΝΔΥΝΑ	"
70.		~~ΔΕΡΜΕΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ~~	
71.		ΠΟΔΟΓΥΡΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ	"
72.		~~ΠΟΔΟΓΥΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ~~	"
73.		ΠΟΝΤΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
74.		~~ΠΟΝΤΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ~~	"
75.		ΣΠΗΛΙΩΤΗ ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ	"
76.		~~ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ~~	"
77.		ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	"
78.		~~ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ~~	"
79.		ΣΤΡΑΤΙΚΗ ΕΥΠΡΑΞΙΑ	
80.		~~ΑΤΣΜΙΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ~~	"
81.		ΣΤΡΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	"
82		~~ΣΤΡΑΤΙΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ~~	"
83		ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε.	ΟΘΩΝΟΣ 8

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ. 1: 2000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΑΡ. ΙΔ/ΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
84	5.	ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΝΑ	ΨΑΡΡΩΝ 6
85		~~ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΞΕΝΟΦΩΝ~~	"
86		ΣΕΡΕΜΕΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	"
87.	6.	ΑΣΠΙΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	ΟΘΩΝΟΣ 4
88		ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ 2
89		~~ΧΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ~~	"
90		ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	"
91		~~ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ~~	"
92		ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	"
93		ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ	"
94		~~ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ~~	"
95		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	"
96		~~ΜΑΝΤΑΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ~~	"
97		~~ΜΑΝΤΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ~~	"
98	7.	ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 52 ΠΑΓΚΡΑΤΙ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ)=1140.83 Τ.Μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΓΜΑ 14-12-70 ΦΕΚ 300Δ/21-12-70
ΚΑΝΟΝΙΚΑ
Ε=600 Τ.Μ.
Π=13
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΠΡΟ 21-12-70)
Ε=300 Τ.Μ.
Π=9
ΚΑΛΥΨΗ 33% ΣΥΣΤΗΜΑ Π.Ε. (ΣΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ)
ΚΑΛΥΨΗ 70% ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ (ΣΤΗΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)
Σ.Δ. =1
ΓΟΚ 73 Ε=600, Π=15
ΙΣΧΥΣ ΓΟΚ 85 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΓΟΚ 2000

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 22.1.2002

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Α. ΠΑΛΑΜΑΡΗ	Ι. ΜΠΕΡΝΙΚΟΛΑΣ	Κ.ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ

οικ. 45147/989 /
29-10-02
Παρέχουμε αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 24Α του εγκ/νου Ρ.Σ. του Δήμου Αγ. Παρασκευής
30-10-02
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΛΕΝΑ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

Αριθ. οικ. 45149/990 (3)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ.227 του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/94 (Φ.Ε.Κ. 90Α) και Ν. 2240/94 (Φ.Ε.Κ. 153Α/94).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (Φ.Ε.Κ. 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (Φ.Ε.Κ. 1262Β/ 31.12.97).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α).

5. Την απόφαση Νομαρχ. Συμβουλίου Αθηνών με αρ. 34/30.5.2002 «ορισμός Προέδρων και μελών Συμβουλίων Χωροταξίας για το έτος 2002».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του Ν.Δ/τος 17-7/ 16.8.1923 και του άρθρου 31 του Ν. 1577/85 (περί Γ.Ο.Κ.)

7. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ.6, 154, 159 και 160 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ/27.7.99).

8. Την νομολογία του Σ.τ.Ε. (3300/84.2169/85,3544/88) για τις αναστολές έκδοσης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών.

9. Την ΠΕ.ΧΩ. οικ. 1815/Φ.τροπ./2.5.02 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (Φ.Ε.Κ.391/Δ/10.5.2002).

10.Τις αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Αγίας Παρασκευής με αρ. 249/01 και 243/02.

11. Την 44286/963/23.10.02 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού Νομαρχίας Αθηνών.

12. Την θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ανατολ. Τομέα Νομαρχίας Αθηνών που διατυπώθηκε στην 15η συνεδρίαση της 24.10.2002 πράξη 1η για την αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδομ. εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 227 του εγκ/νου Ρ.Σ. Δήμου Αγίας Παρασκευής.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίας Παρασκευής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομ. αδειών και εκτέλεσης οικοδομ. εργασιών για ένα (1) έτος, σε τμήμα του Ο.Τ.227 του εγκ/νου Ρ.Σ. του Δήμου Αγίας Παρασκευής, όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση διάγραμμα κλίμακας 1:500, με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίας Παρασκευής (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 10.11.2002.

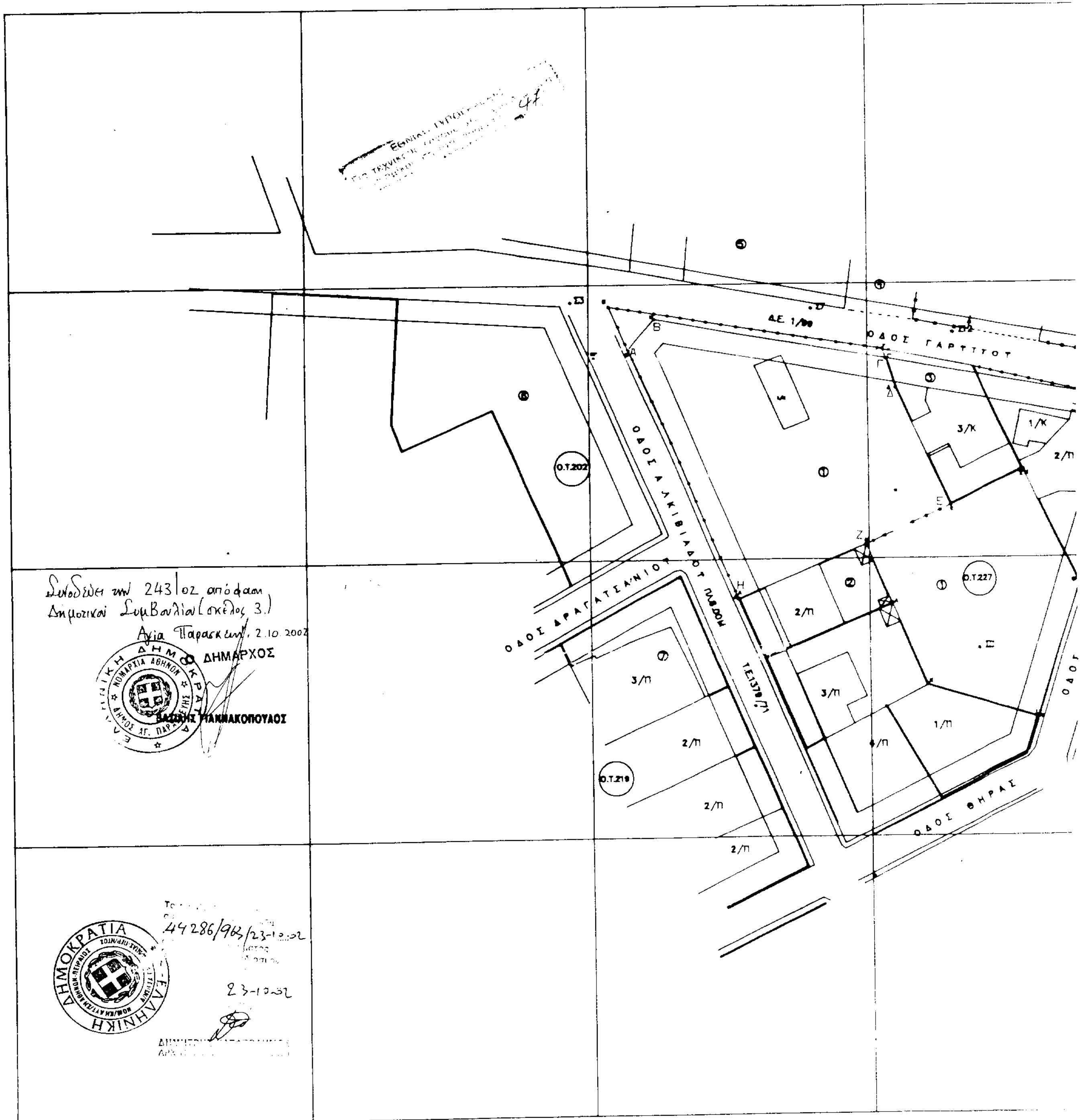
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2002

Η Νομάρχης

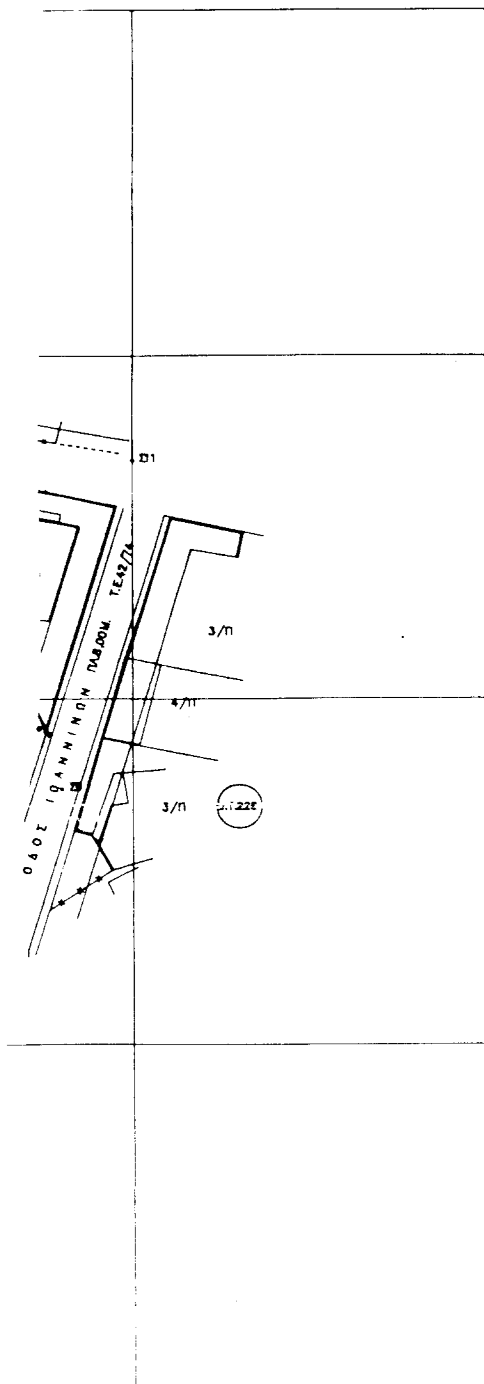
ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

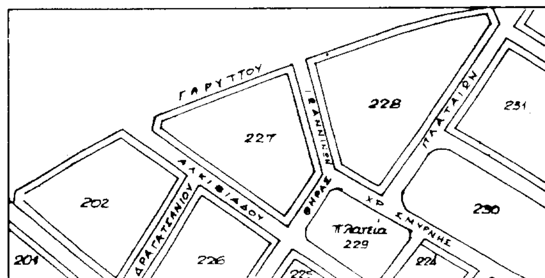
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ



ΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 227 ΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ. 1:2000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΥ Ο.Τ.227 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ
1. ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ)=2810.54 Μ2
2. ΤΕΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Ε(Α'Β'ΝΓ'ΔΕΖΗΘ'ΓΚΛΜΑ')=2818.75 Μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΣ =64.29 Μ2
Τμήμα ΑΒΝΓ'ΔΕΜΑ = 1759.98 Μ²

οικ. 45149/990/
29-10-02
Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 227 του εγκεκρ. σχεδίου του Δήμου Αγ. Παρασκευής για ένα (1) έτος
30-10-02
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. ΠΡΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ 236 ΠΑΙΑΝΙΑ
2. ΝΤΑΛΑΦΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 6 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
3. ΓΟΥΡΓΙΩΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΔΗΜΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ 13 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΓΟΥΡΓΙΩΤΑΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΑΠΟΔΗΜΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ 13 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
4. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 105 ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 105 ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 105 ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
5. ΛΟΥΡΟΥ ΡΟΥΜΠΙΝΑ ΗΡΩΔΗ ΑΤΤΙΚΟΥ 5 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΥ 28 ΑΘΗΝΑ
6. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 12 ΠΑΙΑΝΙΑ
7. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ ΠΟΛ/ΚΙΑΣ) ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ 32 & ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Αγία Παρασκευή 28-5-01

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΛΑΜΑΡΗ ΑΓΡ.ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Γ'	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΕΡΝΙΚΟΛΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Β'	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΣΑΡΠΑΛΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ